



**Администрация Сергачского муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2026
2026г.

№ 726

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка, образуемого путем перераспределения
земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Сергачский
муниципальный округ, г. Сергач, ул. Театральная, земельный участок 12А**

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, п.2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом Сергачского муниципального округа Нижегородской области, Правилами землепользования и застройки Сергачского муниципального округа Нижегородской области (далее по тексту - Правила), постановлением администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области № 621, от 29.06.2026г. «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, образуемого путем перераспределения земельного участка расположенного по адресу: Нижегородская область, Сергачский муниципальный округ, г. Сергач, ул. Театральная, земельный участок 12А», на основании протокола общественных обсуждений от 23.07.2026г. № 1, заключения о результатах общественных обсуждений от 23.07.2026г., администрация Сергачского муниципального округа Нижегородской области **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, образуемого согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории (Приложение), расположенного по адресу: Нижегородская область, Сергачский муниципальный округ, г. Сергач, ул. Театральная, земельный участок 12А, а именно «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1.) установленных Правилами для территориальной зоны «ОЖ-Общественно-жилая зона».

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого путем перераспределения земельного участка расположенного по адресу: Нижегородская область, Сергачский муниципальный округ, г. Сергач, ул. Театральная, земельный участок 12А.

2.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела градостроительной деятельности, архитектуры и экологии администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области Мыхову Е.М.

Глава местного самоуправления округа



О.А. Радаев

Е.М. Мыхова
5-26-81
Мартынова М.А.
5-17-87
Чиркова Г.А.
5-15-85